



**ДУМА
ПАРФЕНЬЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ
ПЕРВОГО СОЗЫВА**

РЕШЕНИЕ

05 марта 2024 года

№322-1

О внесении изменений в
Положение о муниципальном земельном
контроле в границах Парфеньевского
муниципального округа Костромской области

В соответствии с протестом Прокуратуры Парфеньевского района от 29.01.2024 №13-2024/Прдп21-24-20340021, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях реализации Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Парфеньевского муниципального округа Костромской области, в целях приведения индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении муниципального земельного контроля в соответствии с типовыми индикаторами риска, Дума Парфеньевского муниципального округа Костромской области,

РЕШИЛА

1. Внести в решение Думы Парфеньевского муниципального округа Костромской области от 30 августа 2022 года № 176-1 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах Парфеньевского муниципального округа Костромской области», следующие изменения:

Приложение № 2 «Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении муниципального контроля» к Положению о муниципальном земельном контроле в границах Парфеньевского муниципального округа Костромской области, изложить в новой редакции, согласно Приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования в информационном бюллетене «Муниципальное управление».

Глава Парфеньевского муниципального
округа Костромской области

Н.Ю.Соколова

Председатель Думы Парфеньевского
муниципального округа
Костромской области

Н.В.Балашова



Приложение

к решению Думы Парфеньевского
муниципального округа Костромской
области от 05.03.2024 года №322-1

Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, при осуществлении муниципального земельного контроля

1. Несоответствие площади используемого контролируемым лицом земельного участка площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, правоустанавливающих документах на земельный участок.
2. Отклонение местоположения характерной точки границы земельного участка относительно местоположения границы земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, на величину, превышающую значения точности (средней квадратической погрешности) определения координат характерных точек границ земельных участков, установленное приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 23 октября 2020 г. N П/0393 "Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места".
3. Отсутствие в ЕГРН сведений о правах на используемый юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельный участок (в случае если в соответствии со статьей 26 Земельного кодекса РФ эти права подлежат государственной регистрации).